



Vilkår og forbehold

AB18 og Dansk Byggeris standard

Forbehold

Tilbud eller overslag er gældende i 10 arbejdsdage, medmindre andet er aftalt.

Ved arbejde, der varer længere end 3 hele arbejdsdage, skal bygherre stille de nødvendige velfærds- og byggepladsforanstaltninger til rådighed i henhold til arbejdsmiljøloven (f.eks. adgangsveje, toilet, spiserum m.m.).

Bygherre betaler for strøm og vand til arbejdets udførelse, og dette skal være let tilgængeligt ved arbejdsstedet.

Schwarz Byg tager forbehold for skader, råd eller andre uforudsete forhold i skjulte bygningsdele, som ikke kunne konstateres før arbejdets igangsætning.

Arbejdet udføres inden for de aftalte tidsrammer, men bygherre må acceptere tidsforskydninger i tilfælde af:

- Ændringer i den aftalte ydelse
- Forhold hos bygherre
- Forsinkelser fra andre leverandører eller virksomheder
- Force majeure
- Dårligt vejr i væsentligt større omfang end sædvanligt for årstiden

Samt offentlige påbud eller forbud, som ikke skyldes Schwarz Bygs forhold.

Det forudsættes, at arbejdsområderne er ryddet, og at alt inventar, affald og øvrige genstande er fjernet fra arbejdsområdet.

Bygningen skal være tæt og opvarmet til minimum 18 grader Celsius.

Schwarz Byg er berettiget til på ethvert tidspunkt – før eller efter aftalens indgåelse – at kræve bankgaranti eller anden betryggende sikkerhed for betaling.

A conto-betaling faktureres efter arbejdets stade, minimum én gang pr. måned, med betalingsfrist netto 8 dage.

Schwarz Byg kan til enhver tid kræve et beløb forudbetalt, inden arbejdet påbegyndes.

Efterreparationer eller ydelser fra andre faggrupper er ikke indeholdt, medmindre det er tydeligt beskrevet.

Priser er angivet ekskl. moms, medmindre andet tydeligt fremgår.

Et tilbud fra Schwarz Byg er bindende for pris og beskrevet ydelse, mens et overslag er en anslået cirkapris for arbejdets udførelse.

Der skal være parkeringsmulighed tæt på arbejdsstedet. Bygherre faktureres efter gældende takster for betalingsparkering.

Der tages forbehold for væsentlige prisstigninger på byggematerialer. Schwarz Byg kan kræve regulering af prisen i tilfælde heraf.

Alle materialer i tilbud/overslag er baseret på dagspriser gældende på afsendelsestidspunktet.

Fortrolighedserklæring

Denne e-mail samt eventuelle vedhæftede filer er kun beregnet til den person eller juridiske enhed, den er adresseret til, og kan indeholde fortrolig information. Enhver uautoriseret brug eller distribution er forbudt.

Hvis du ved en fejl har modtaget denne e-mail, bedes du venligst informere afsenderen straks.